

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКА

1. Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка

<u>Субъект Российской Федерации</u>	<u>Пензенская область</u>
<u>Муниципальное образование</u>	<u>Пензенский район</u>
<u>Категория земель</u>	<u>Земли лесного фонда</u>
<u>Лесничество</u>	<u>Ленинское</u>
<u>Участковое лесничество, урочище (при наличии)</u>	<u>Ермоловское-Степное (Ермоловский участок)</u>
<u>Целевое назначение лесов, категория защитных лесов</u>	<u>Защитные (Ценные леса - лесостепные леса (леса, расположенные в степной зоне, лесостепной зоне, выполняющие защитные функции))</u>
<u>Лесной квартал</u>	<u>Квартал № 43</u>
<u>Лесотаксационный выдел/часть лесотаксационного выдела</u>	<u>Часть выдела 14</u>
<u>Площадь проектируемого лесного участка, га</u>	<u>0,3015</u>

Местоположение и границы лесного участка указаны на схеме расположения проектируемого лесного участка.

2. Целевое назначение лесов

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от «22» декабря 2008 г. №402 (с последующими изменениями) и приказом Управления лесами Пензенской области от 28.09.2007 № 67 «Об определении количества участковых лесничеств на территории Пензенской области, установления границ и кадастровых номеров лесных участков» Веселовское участковое лесничество входит в состав Ленинского лесничества.

На момент проектирования лесного участка, на территории Ленинского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента Ленинского лесничества, утвержденного приказом министерства лесного, охотничьего хозяйства и природопользования Пензенской области от «24» октября 2018 №154/1 (ред. 15.12.2021 №175/1).

Леса на территории Пензенской области в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 04.12.2006 № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации» и статьей 10 Лесного Кодекса Российской Федерации отнесены к защитным и эксплуатационным лесам, что отражено в Лесном плане Пензенской области, утвержденном Постановлением Губернатора Пензенской области от «29» декабря 2018 г. №161 (с последующими изменениями) и лесохозяйственном регламенте Ленинского лесничества.

Согласно указанным документам лесного планирования, часть выдела 14 квартала 43 Ермоловское-Степного участкового лесничества, (Ермоловский участок), в котором расположен проектируемый участок, относится к защитным лесам, в том числе: ценные леса – лесостепные леса (леса, расположенные в степной зоне, лесостепной зоне, выполняющие защитные функции).

3. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составляются на основании данных государственного лесного реестра Ленинского лесничества и необходимости натурного обследования.

Таблица 1. Распределение земель

Общая площадь, га	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями – всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	Итого	дороги	просеки	болота	другие	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,3015	—	—	—	—	—	—	—	—	0,3015	0,3015

Таблица 2. Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площади (га)/запас древесины при наличии (куб.м.)	в том числе по группам возраста древостоя (га/куб.м)			
					Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Ермоловское-Степное (Ермоловский участок)	43	ч.14	Сад	0,3015/-	—	—	—	—
Итого	—	—	—	0,3015/-	—	—	—	—

Таблица 3. Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины, куб. м./га		
						Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные	—	—	—	—	—	—	—	—

Таблица 4. Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственное)	Площадь, (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
Вид использования лесов – осуществление рекреационной деятельности				
Цель предоставления лесного участка — аренда				
Защитные	—	0,3015	га	0,3015

4. Виды разрешённого использования лесов на проектируемом лесном участке

Лесохозяйственным регламентом Ленинского лесничества в квартале 43 Ермоловского-Степного участкового лесничества (Ермоловский участок) и, соответственно, в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешённого использования лесов:

- заготовка древесины;
- заготовка живицы;
- заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведение сельского хозяйства. Осуществление рыболовства, за исключением любительского рыболовства;
- осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- **осуществление рекреационной деятельности;**

- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- создание лесных питомников и их эксплуатация;
- осуществление геологического изучения недр, разработка и добыча полезных ископаемых. Выполнение работ по геологическому изучению недр;
- строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов;
- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- осуществление религиозной деятельности.

5. Сведения об обременениях проектируемого лесного участка

По данным государственного лесного реестра, квартал №43 часть выдела 14 Ермоловское-Степного участкового лесничества, (Ермоловский участок) Ленинского лесничества не имеет обременений.

6. Сведения об ограничениях использования лесов

С учётом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Ленинского лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

№ п/п	Целевое назначение лесов	Ограничения использования лесов
1	Защитные леса	В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями (ч. 6 ст. 111 ЛК РФ). Запрещается изменение целевого назначения лесных участков, на которых расположены защитные леса, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами (ч. 7 ст. 111 ЛК РФ). Проведение сплошных рубок в защитных лесах осуществляется в случаях, предусмотренных частью 5.1 статьи 21 настоящего Кодекса, и в случаях, если выборочные рубки не обеспечивают замену лесных насаждений, утрачивающих свои средообразующие, водоохранные, санитарно-гигиенические, оздоровительные и иные полезные функции, на лесные насаждения, обеспечивающие сохранение целевого назначения защитных лесов и выполняемых ими полезных функций, если иное не установлено Лесным кодексом Российской Федерации (ч. 3 ст. 111 ЛК РФ). В защитных лесах запрещается создание лесоперерабатывающей инфраструктуры (ч. 2 ст. 14 ЛК РФ).
1.2	Ценные леса	- Запрещается: - строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений; - в запретных полосах лесов, расположенных вдоль водных объектов, запрещаются строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов, гидротехнических сооружений и объектов, необходимых для геологического изучения, разведки и добычи нефти и природного газа (ст. 115 ЛК РФ).
	Вид использования лесов	Ограничения по видам использования лесов
2	Осуществление рекреационной деятельности	«Правила использования лесов для осуществления рекреационной деятельности» Приказ Минприроды России от 09.11.2020 № 908 (с изменениями на 03.02.2022). Использование лесов должно осуществляться способами и технологиями, предотвращающими возникновение эрозии почв, исключаящими или ограничивающими негативное воздействие на последующее воспроизводство лесов, а также на состояние водных и других природных объектов, не наносящими вреда окружающей среде и здоровью человека. На лесных участках, предоставленных для осуществления рекреационной деятельности, подлежат сохранению природные ландшафты, объекты животного мира, растительного мира, водные объекты.

7. Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Согласно выписке из ГЛР, на проектируемом лесном участке отсутствуют объекты лесной инфраструктуры и объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры (таблица 5).

Таблица 5

№ п/п	Участковое лесничество / урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

8. Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Согласно данным государственного лесного реестра, на проектируемом лесном участке особо защитные участки лесов (ОЗУ), особо охраняемые природные территории (ООПТ), зоны с особыми условиями использования территорий отсутствуют (таблица 6).

Таблица 6

№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
1	—	—	—	—	—

9. Проектирование вида использования лесов лесного участка

Согласно лесохозяйственному регламенту Ленинского лесничества, квартал № 43 часть выдела 14 Ермоловское-Степного участкового лесничества, (Ермоловский участок), в границах которого расположен проектируемый лесной участок, относится к зоне планируемого освоения лесов для осуществления рекреационной деятельности.

Субъект Российской Федерации	Пензенская область
Муниципальное образование	Пензенский район
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество (лесопарк)	Ленинское
Участковое лесничество	Ермоловское-Степное (Ермоловский участок)
Вид использования лесов	Осуществление рекреационной деятельности
Цель предоставления лесного участка	Аренда
Особые отметки:	—

СПК "КОНДОЛЬСКИЙ"

18/30

43/190

11/3.7

12/3.1

13/3.1

14/5.0

15/1.7

16/1.7

17/1.7

18/1.7

19/1.7

20/1.7

21/1.7

22/1.7

23/1.7

24/1.7

25/1.7

26/1.7

27/1.7

28/1.7

29/1.7

30/1.7

31/1.7

32/1.7

33/1.7

34/1.7

35/1.7

36/1.7

37/1.7

38/1.7

39/1.7

Условные обозначения

- Точка лесного участка
- Граница лесного участка

Геоданные		
Номера характерных точек	Направление румбы (азимуты) линий, °	Длина линий, метры
ЗУ1		
1-2	СВ: 82° 7,9'	60
2-3	ЮВ: 10° 35,7'	50
3-4	ЮЗ: 81° 40,2'	60
4-1	СЗ: 10° 18,5'	50

Каталог координат (используемая система координат МСК 58)		
Номера характерных точек	X	Y
ЗУ1		
1	340 853,01	2 231 315,27
2	340 861,22	2 231 374,67
3	340 812,08	2 231 383,86
4	340 803,36	2 231 324,30

Ответственное лицо представителя
Исполнителя работ по разработке
проектной документации:
Директор ООО «Гринландия»
должность



Набиуллин В.С.
Ф.И.О.